

DATOS PERSONALES

MARTINEZ FERNANDEZ, MAURICIO IVAN



FORMACION

- 2010-2012** **Master en Agroecología, Desarrollo Rural y Agroturismo** UNIVERSIDAD MIGUEL HERNANDEZ. ESCUELA POLITECNICA SUPERIOR DE ORIHUELA,
- 1998-1999** **Master en Política Territorial y Urbanística** ,UNIVERSIDAD CARLOS III DE MADRID,
- 1993-1998** **Licenciatura en Derecho.** UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO.

EXPERIENCIA LABORAL

- 2015 - A la fecha.** **COMPOSTINGREEN, S.L.** **MURCIA**
Director General.
Empresa dedicada a la investigación, desarrollo y comercialización de productos de valor añadido a partir de materiales orgánicos
- 2012 - 2015.** **VERMIZONE Humus de Lombriz.** **MURCIA**
Proyecto de emprendeduría, dedicado a la valorización de residuos orgánicos mediante vermicompostaje. Dicho proyecto ha sido premiado por la Nau de la Innovacio, Empreverde y Green Weekend Murcia.
- 2006 - 2010** **POLARIS WORLD DEVELOPMENT** **MURCIA**
Apoderado Legal de Promotoras.
Dirección de equipo de traductores y gestores de firmas.
Venta de viviendas, locales y plazas de garaje (más de 5.000 inmuebles escriturados).
Rectificación de cabidas y linderos.
Actas de finales de obra.
Declaraciones de obra nueva.
Modificación del Régimen de Propiedad Horizontal.
- 2005-2006** **CIBERGESTION HIPOTECARIA** **MURCIA/MADRID**
Analista Hipotecario
Asistencia a las firmas de los prestamos hipotecarios
Cotejo de las condiciones pactadas con el Banco
Preparar la documentación para asiento en diario, liquidación de impuestos e Inscripción en Registro de la Propiedad
Estudio y Análisis de la documentación jurídica
Elaboración de Minutas para la formalización de los contratos
Coordinación de las firmas con las notarías y oficinas bancarias
Formación y desarrollo de analistas
Preparación de las provisiones de gastos
Asesoramiento jurídico a las oficinas bancarias de la viabilidad de la hipoteca y a notarías sobre las condiciones del contrato de crédito y formas de solventar incidencias
Consulta y resolución de cuestiones diversas con los Registros Públicos de la Propiedad
Proposición de soluciones para lograr la firma del contrato de crédito.
Coordinación con las Gestorías delegadas para la inscripción de los contratos de crédito firmados y la cancelación de cargas registrales.

2002-2005	EL DERECHO EDITORES Redactor de la Jurisdicción Contencioso Administrativa Análisis jurídico de sentencias Dirección de un grupo de colaboradores externos Clasificación de conceptos jurídicos Elaboración del Tesouro de voces jurídicas Departamento de Atención al Cliente Resolución de incidencias online Búsqueda y envío de sentencias, contratos y convenios Departamento comercial	MADRID
2000	AMERI, A.C. Asociación Mexicana de Ejecutivos en Relaciones Industriales Responsable de Proyecto del Programa Nacional de Liderazgo Análisis del sector laboral mexicano Entrevista a los Directores de Recursos Humanos de las 25 empresas más importantes de México en busca de necesidades e ideas Diseño del plan a seguir para lograr un cambio de conciencia laboral Desarrollo integral del Proyecto Nacional Presentación del proyecto a los dirigentes que, una vez aprobado, fue presentado al Presidente de la República	
1993-1997	PASANTE DE DERECHO Durante la carrera de Derecho realice pasantía en diversas instituciones públicas y privadas: Comisión Federal de Telecomunicaciones, Procuraduría Agraria, Banco Obrero, S.A., Procuraduría General de Justicia del Distrito Federal.	MEXICO, D.F.

PERFIL

Soy dinámico y extrovertido, muy proactivo, flexible y responsable, acostumbrado al trabajo en equipo, acostumbrado a trabajar en distintos ámbitos.
Inglés: Nivel Alto
Internet: Usuario avanzado
Paquete Office de Microsoft (Word, PowerPoint, Excel, Access...): Nivel Alto
Oracle y Bussines Objects: Nivel Usuario